

VENTA DE INMUEBLES MODALIDAD SUBASTA PUBLICA

SUBASTA N°001-2010-CSP/MPT

Item	Descripción del Inmueble	Adjudicatario	Fecha	Área del Terreno	Precio Base \$	Valor de Adjudicación \$
1	Mz C Lt 8 Urb. Sol de Chacarero	Segundo Ramos Rodriguez Horna	18 de Febrero de 2010	120.00m2	21,600.00	21,800.00
2	Mz C Lt 9 Urb. Sol de Chacarero	Ruperto Ermitanio Varas Sanchez	18 de Febrero del 2010	195.00m2	35,100.00	35,600.00
3	Mz C Lt 10 Urb. Sol de Chacarero	Ruperto Ermitanio Varas Sanchez	18 de Febrero del 2010	141.38m2	25,448.40	25,900.00
4	Mz F Lt 17 Urb. Villa El Contador	Empresa Fénix Contratistas Generales SAC	18 de Febrero del 2010	238.95m2	23,895.00	23,895.00
5	Mz F Lt 18 Urb. Villa El Contador	Empresa Fénix Contratistas Generales SAC	18 de Febrero del 2010	256.14m2	25,614.00	25,614.00
6	Mz F Lt 19 Urb. Villa El Contador	Empresa Fénix Contratistas Generales SAC	18 de Febrero del 2010	258.28m2	25,828.00	25,828.00
7	Mz F Lt 20 Urb. Villa El Contador	Empresa Fénix Contratistas Generales SAC	18 de Febrero del 2010	260.56m2	26,056.00	26,056.00
8	Mz G Lt 1 Urb. Los Portales II ETAPA	Ruperto Ermitanio Varas Sánchez	18 de Febrero del 2010	120.00m2	14,400.00	17,000.00
9	Mz G Lt 2 Urb. Los Portales II ETAPA	Ruperto Ermitanio Varas Sánchez	18 de Febrero del 2010	120.00m2	14,400.00	16,100.00
10	Mz G Lt 3 Urb. Los Portales II ETAPA	Ruperto Ermitanio Varas Sánchez	18 de Febrero del 2010	120.00m2	14,400.00	17,500.00
11	Mz G Lt 8 Urb. Los Portales II ETAPA	Mary's Electrodomesticos EIRL	18 de Febrero del 2010	120.00m2	14,400.00	16,000.00
TOTAL					241,141.40	251,293.00

SUBASTA N°002-2010-CSP/MPT

12	Mz G Lt 04 Urb. Los Portales II ETAPA	MARLYS ALVARADO VARAS	02 de Junio del 2010	120.00m2	14,400.00	20,200.00
13	Mz G Lt 05 Urb. Los Portales II ETAPA	HUMBERTO MERARDO RODRÍGUEZ MIGUEL	02 de Junio del 2010	120.00m2	14,400.00	20,600.00
14	Mz G Lt 06 Urb. Los Portales II ETAPA	HUMBERTO MERARDO RODRÍGUEZ MIGUEL	02 de Junio del 2010	120.00m2	14,400.00	20,000.00
14	Mz G Lt 07 Urb. Los Portales II ETAPA	LIDIA ROELA DE LA CRUZ RUIZ	02 de Junio del 2010	120.00m2	14,400.00	20,000.00
15	Mz P Lt 06 Urb. Santa Teresa de Avila	GILMER ROSAS TOMAS	02 de Junio del 2010	133.00m2	19,950.00	19,950.00
16	Mz P Lt 07 Urb. Santa Teresa de Avila	DEBORAH GIOCONDA MENDOCILLA POLO	02 de Junio del 2010	133.00m2	19,950.00	20,000.00
17	Mz P Lt 09 Urb. Las Casuarinas II Fase	BETTY VARGAS GUERRA	02 de Junio del 2010	184.00m2	27,600.00	27,600.00
18	Mz 30 Lt 16 Urb. La Rinconada II Etapa	ROSEMARY MARIDEL CARRANZA GAMBOA	02 de Junio del 2010	162.00m2	24,300.00	24,300.00
TOTAL					149,400.00	172,650.00

SUBASTA N°001-2011-CSP/MPT

20	Jirón Gamarra N°684-686	MARTÍN SANDOVAL TORRES	18 de Febrero del 2011	171.759.00m2	541,426.73	1,200,000.00
TOTAL					541,426.73	1,200,000.00

SUBASTA N°002-2011-CSP/MPT

21	Mz C Lt 8, Urb. Los Rosales de Santa Inés	MIRTHA ELENA ANGULO PLACENCIA	01 de Julio del 2011	90.00m2	13,500.00	33,400.00
22	Ca. Bronce Mz W Lt 28, Urb. San Isidro Etp. I Fase I	MARISA ARISTA DE BOCANEGRA	01 de Julio del 2011	130.00m2	32,500.00	37,200.00
23	Ca. Bronce Mz W Lt 29, Urb. San Isidro Etp. I Fase I	MARISA ARISTA DE BOCANEGRA	01 de Julio del 2011	130.00m2	32,500.00	37,200.00
24	Mz C Lt 11, Urb. Sol del Chacarero	OSCAR ALFREDO ROJAS SANCHEZ	01 de Julio del 2011	117.00m2	16,380.00	22,700.00
25	Ca. Huaranchal Mz P Lt 8, Urb. Sta Teresa de Avila	BETTY LILI ANTICONA AMARANTO	01 de Julio del 2011	133.00m2	15,960.00	23,100.00
26	Ca. Huaranchal Mz P, Lt 9, Urb. Sta Teresa de Avila	GREGORIO MARCELINO MARÍN HUAMÁN	01 de Julio del 2011	133.00m2	15,960.00	28,000.00
27	Mz N Lt 3, Calle Marcaballito Urb. Los Naranjos	ANANÍAS GUILLÉN GUILLÉN	01 de Julio del 2011	175.00m2	21,000.00	21,400.00
28	Mz N Lt 4, Calle Marcaballito Urb. Los Naranjos	JOE ZANABRIA SOBERÓN	01 de Julio del 2011	175.00m2	21,000.00	21,450.00
29	Mz G Lt 9, Urb. Los Portales	WILFREDO RONY DOLORES MENDOZA PEREZ	01 de Julio del 2011	266.62m2	26,662.00	53,300.00
30	Mz G Lt 19, Urb. Los Portales	ORLANDO SEGURA RENGIFO	01 de Julio del 2011	163.59m2	16,359.00	30,500.00
31	Manzana G, Lote 20, Urb. Los Portales	CARLOS WILDER VERA VEGA	01 de Julio del 2011	121.89m2	12,189.00	24,000.00
32	Manzana G, Lote 21, Urb. Los Portales	ROSMERY MONTOYA RAMÍREZ	01 de Julio del 2011	120.54m2	12,054.00	23,700.00
33	Manzana G, Lote 22, Urb. Los Portales	CLEYDA MARLENY QUIPUZCOA PERALTA	01 de Julio del 2011	120.15m2	12,015.00	22,700.00
34	Manzana G, Lote 23, Urb. Los Portales	ELMER SANCHEZ TRUJILLO	01 de Julio del 2011	120.33m2	12,033.00	24,500.00
35	Manzana G, Lote 24, Urb. Los Portales	ELMER SANCHEZ TRUJILLO	01 de Julio del 2011	120.54m2	12,054.00	24,000.00
36	Mz G Lt 25 Urb. Los Portales	MERARDO HUMBERTO RODRÍGUEZ MIGUEL	01 de Julio del 2011	120.72m2	12,072.00	24,500.00
37	Mz G Lote 26 Urb. Los Portales	JUANA AZUCENA RIVEROS MOGOLLÓN	01 de Julio del 2011	120.72m2	12,072.00	25,100.00
38	Mz G Lt 27 Urb. Los Portales	JUANA AZUCENA RIVEROS MOGOLLÓN	01 de Julio del 2011	120.72m2	12,072.00	25,600.00
39	Mz G Lt 28 Urb. Los Portales	SANTOS FELICIANO BACILIO SANCHEZ	01 de Julio del 2011	120.72m2	12,072.00	27,000.00

40	Mz G Lt 29 Urb. Los Portales	SANTOS FELICIANO BACILIO SÁNCHEZ	01 de Julio del 2011	120.66m2	12,066.00	28,600.00
41	Mz 30 Lt 14 Ca. Eucaliptos Urb. La Rinconada II Etp.	ANANÍAS GUILLÉN GUILLÉN	01 de Julio del 2011	162.00m2	19,440.00	19,440.00
42	Manzana 30, Lote 15, Ca. Eucaliptos Urb. La Rinconada II Etp.	ANANÍAS GUILLÉN GUILLÉN	01 de Julio del 2011	162.00m2	19,440.00	19,440.00
43	Mz 30 Lote 17 Ca. Eucaliptos Urb. La Rinconada II Etp.	ANANÍAS GUILLÉN GUILLÉN	01 de Julio del 2011	162.00m2	19,440.00	23,200.00
44	Mz 30 Lt 18 Ca. Eucaliptos Urb. La Rinconada II Etp.	ANANÍAS GUILLÉN GUILLÉN	01 de Julio del 2011	310.00m2	37,200.00	37,200.00
45	Manzana E, Lote 5-I, Ca. "G" y "F" Urb. El Galeno I	CONTRATISTAS Y CONSTRUCTORES FAMILY HOME S.A.C.	01 de Julio del 2011	160.55m2	72,247.50	72,347.00
46	Manzana E, Lote 5-II Ca. "G" y "F" Urb. El Galeno I	CONTRATISTAS Y CONSTRUCTORES FAMILY HOME S.A.C.	01 de Julio del 2011	160.55m2	72,247.50	72,297.50
47	Manzana 8 Lote 19, Ca. Los Pinos Urb. La Rinconada I Etp.	NELLY YOLANDA CONTRERAS TAMAYO DE ARANDA	01 de Julio del 2011	162.00m2	19,440.00	23,100.00
48	Manzana 8 Lote 20, Ca. Los Pinos Urb. La Rinconada I Etp.	JOE ZANABRIA SOBERÓN	01 de Julio del 2011	162.00m2	19,440.00	23,000.00
49	Manzana 8 Lote 21 Ca. Los Pinos Urb. La Rinconada I Etp.	GUILLERMO MERARDO GUZMÁN OBANDO	01 de Julio del 2011	162.00m2	19,440.00	23,100.00
50	Manzana 8 Lote 22 Ca. Los Pinos Urb. La Rinconada I Etp.	CLEYDA MARLENY QUIPUZCOA PERALTA	01 de Julio del 2011	162.00m2	19,440.00	23,200.00
51	Avenida Larco Cdra 2 - Calle San Andrés	FUNDO EL GOLF S.A.	01 de Julio del 2011	1317.27m2	1,317,270.00	1,383,133.50
52	Manzana P, Lote 07, Urb. Las Casuarinas - Segunda Fase	GIOVANNA PATRICIA OTERO QUINTEROS	01 de Julio del 2011	170.00m2	20,400.00	35,200.00
53	Manzana P, Lote 10, Urb. Las Casuarinas - Segunda Fase	GIOVANNA PATRICIA OTERO QUINTEROS	01 de Julio del 2011	184.00m2	22,080.00	28,600.00
54	Manzana P, Lote 11, Urb. Las Casuarinas - Segunda Fase	EDGAR DANNY ALVARADO OCAS	01 de Julio del 2011	184.00m2	22,080.00	31,200.00
55	Manzana F, Lote 21, Urb. Villa El Contador	GUILLERMO MERARDO GUZMÁN OBANDO	01 de Julio del 2011	287.52m2	23,001.60	48,500.00
TOTAL					3,137,980.06	2,420,908.00

SUBASTA N°003-2011-CSP/MPT

56	TIENDA N° 03 - JR. GAMARRA - AYACUCHO, PSJE. JUAN ARMAS - PSJE SAN AGUSTÍN	PEDRO EDMUNDO CARVALLO MEDINA	01 de Julio del 2011	81.03m2	255,435.27	520,000.00
TOTAL					255,435.27	520,000.00

SUBASTA N°001-2012-CSP/MPT

57	TIENDA N° 14 - JR. GAMARRA - AYACUCHO, PSJE. JUAN ARMAS - PSJE SAN AGUSTÍN	MARTÍN SANDOVAL TORRES	9 de Marzo del 2012	124.88m2	144,128.15	380,000.00
58	TIENDA N° 46 - JR. GAMARRA - AYACUCHO, PSJE. JUAN ARMAS - PSJE SAN AGUSTÍN	PEDRO EDMUNDO CARVALLO MEDINA	9 de Marzo del 2012	24.00m2	26,280.00	120,500.00
TOTAL					681,278.69	1,540,500.00

SUBASTA N°002-2012-CSP/MPT

59	MZ. A LOTE 05 URB. SAN JOSE DE SANTA INES	EDEN PIER GUEVARA LUNA	05/012/2012	100.12m2	20,024.00	58,000.00
60	MZ. P LOTE 02 URB. LAS CASUARINAS II FASE	LINDER CORNELIO URTECHO RODRIGUEZ	05/012/2012	160.00 m2	27,200.00	41,000.00
61	MZ. I LOTE 11 URB UPAO	JAVIER EDILBERTO BOHYTRON RODARIO	05/012/2012	171.06 m2	76,977.00	128,000.00
62	MZ. I LOTE 12 URB UPAO	CRISTINA MARTELL DIAZ	05/012/2012	171.06 m2	86,143.50	153,000.00
63	MZ. I LOTE 02 URB. HUERTA BELLA	MARIA AMGELICA LEYVA	05/012/2012	131.50 m2	19,725.00	35,000.00
64	MZ. I LOTE 03 URB HUERTA BELLA	SAMIR MAJLUF TUMA	05/012/2013	118.40 m2	17,760.00	25,000.00
65	MZ. LL LOTE 01 URB SANTA MARIA	CARLOS WILDER VERA VEGA	05/012/2014	160.00 m2	44,800.00	55,000.00
66	MZ. LL LT. 29 URB. SANTA MARIA	CARLOS WILDER VERA VEGA	05/012/2015	170.00m2	47,600.00	47,600.00
66	MZ. LL LOTE 31 URB SANTA MARIA	MARTHA RENE ALFARO PEREZ	05/012/2016	160.00 m2	44,800.00	47,000.00
67	MZ. 2 LOTE 13 URB. LA RINCONADA V ETAPA	SAMIR MAJLUF TUMA	05/012/2012	162.00 m2	21,870.00	37,000.00
68	MZ. 2 LOTE 14 URB LA RINCONADA V ETAPA	EFRAIN ELADIO CASTAÑEDA ALVARADO	05/012/2012	162.00 m2	21,870.00	39,000.00
69	MZ. 2 LOTE 15 URB LA RINCONADA V ETAPA	CYNTYA DEL PILAR BURGOS EUSTAQUIO	05/012/2012	162.00 m2	21,870.00	40,000.00
70	MZ. 2 LOTE 16 URB LA RINCONADA V ETAPA	ROGER EDILBERTO ESPINOLA SALINAS	05/012/2012	162.00 m2	21,870.00	41,000.00
71	MZ. 35 LOTE 38 URB LA RINCONADA II ETAPA	CINTHYA DEL PILAR BURGOS EUSTAQUIO	05/012/2012	162.00 m2	23,490.00	62,000.00
72	MZ. M LOTE 08 URB. NATASHA ALTA	UNIVERSIDAD PRIVADA ANTENOR ORREGO	05/012/2012	160.00 m2	58,450.00	110,000.00
73	MZ. S LOTE 17 URB NATASHA ALTA	ROSBINDA IRIS CONTRERAS MORALES	05/012/2012	200.00 m2	50,000.00	75,000.00
74	MZ. V LOTE 09 URB. NATASHA ALTA	UNIVERSIDAD PRIVADA ANTENOR ORREGO	05/012/2012	160.00 m2	64,750.00	140,000.00
75	MZ. A LOTE 18 URB LA ALAMEDA	VIRNA ANDREA MAJLUF TUMA	05/012/2012	160.00 m2	38,026.00	51,000.00
76	MZ. I LOTE 06 URB MOCHICA	EDEN PIER GUEVARA LUNA	05/012/2012	151.00 m2	37,750.00	97,000.00
TOTAL					744,975.50	1,281,600.00

SUBASTA N°000-2013 *

	NINGUNO					
--	---------	--	--	--	--	--

* HASTA LA FECHA EN EL AÑO NO SE HAN REALIZADO SUBASTA PUBLICA DE INMUEBLE.

