

RESOLUCIÓN DE GERENCIA GENERAL N° 49- 2018-SAIMT-GG

Trujillo, 13 de noviembre de 2018

VISTO;

El Oficio N° 032-2018-SAIMT/UL. del Jefe de la Unidad de Logística, Oficio N° 187-2018-SAIMT/GAF, del Gerente de Administración y Finanzas, y;

CONSIDERANDO:**ANTECEDENTES.**

Mediante Oficio N° 002-2018-SAIMT/TTSC-FMLV, de fecha 23 de abril de 2018, el responsable del Terminal Terrestre Santa Cruz. hace entrega de diecisiete (17) bienes muebles obsoletos a la Gerencia de Administración y Finanzas del Servicio de Administración de Inmuebles Municipales de Trujillo (SAIMT), de acuerdo al Inventario Patrimonial de la Entidad elaborado por el Área de Logística del SAIMT:

Mediante Oficio N° 493-2018-SAIMT/DECOIN, de fecha 15 de mayo de 2018, el responsable del Departamento de Comercialización Inmobiliaria (DECOIN), hace de conocimiento a la Gerencia de Administración y Finanzas del Servicio de Administración de Inmuebles Municipales de Trujillo (SAIMT), se sirva dar de baja, desafectar los ventiladores (03) malogrados de marca Crown con series de inventario N°112283660007, 112283660006 y 112283660003;

Mediante Oficio N° 255-2018-SAIMT-DPIJL-GRPS, de fecha 30 de julio de 2018, el responsable del Gerencia de Gestión Inmobiliaria. hace de conocimiento a la Gerencia de Administración y Finanzas del Servicio de Administración de Inmuebles Municipales de Trujillo (SAIMT), que está realizando la devolución de cinco (05) de bienes muebles, los cuales se encuentran en mal estado. Por lo que solicita que se realice la desafectación correspondiente;

Mediante Oficio N° 193-2018-SAIMT/DESAIN/JEF/CSGC, de fecha 31 de julio de 2018. el responsable del Departamento de Saneamiento Inmobiliario, hace de conocimiento a la Gerencia de Administración y Finanzas del Servicio de Administración de Inmuebles Municipales de Trujillo (SAIMT), donde su Gerencia y a la Unidad de Logística de nuestra institución solicitan se remita la relación de bienes muebles en mal estado o desuso con la finalidad de iniciar el proceso de baja correspondiente al respecto se remite cinco (05) bienes muebles (Ventilador Eléctrico Para Pared Código Patrimonial N° 112283660002, Ventilador Eléctrico Para Pared Código Patrimonial N° 112283660012, Silla Giratoria de Metal Código Patrimonial N° 746483900011, Silla Giratoria de Metal Código Patrimonial N° 746483900003 y Silla Fija de Metal Código Patrimonial N° 746481870018), en mal estado para su baja correspondiente y por ende la desafectación de dicho mobiliario;

Mediante Oficio N° 657-2018-SAIMT/GG/CHL. de fecha 20 de agosto de 2018, el Gerente General, hace de conocimiento a la Gerencia de Administración y Finanzas del Servicio de Administración de Inmuebles Municipales de Trujillo (SAIMT), que está realizando la devolución del equipo de Aire Acondicionado de Tipo Domestico / Blanco CIAC/Modelo CH21A-012H3U1C, que se encontraba ubicado en mi oficina por estar en mal estado;

Que, en este contexto normativo, la Unidad de Logística, mediante Informe Técnico N° 001-2018-SAIMT-GG/GAF-UL, sustenta la baja contable y patrimonial por la causal de "Mantenimiento o reparación onerosa". sustenta la baja contable y patrimonial por la causal de "Mantenimiento o reparación onerosa". de treinta y uno (31) bienes muebles; de lo actuado al respecto y en



cumplimiento de los incisos 6.2.1, 6.2.2, 6.2.3 y 6.2.4. del numeral 6.2 de la Directiva N° 001-2015/SBN, denominada "Procedimientos de Gestión de los Bienes Muebles Estatales";

FUNDAMENTACIÓN JURÍDICA.

Que, de acuerdo a la Constitución Política del Perú y la Ley Orgánica de Gobiernos Locales, estos son competentes para administrar sus bienes y sus rentas, como una de sus funciones más relevantes, designando al Área encargada para tales fines:

Que, mediante Ley N° 29151 se aprobó la Ley del Sistema Nacional de Bienes Estatales, el mismo que está reglamentado por el Decreto Supremo N° 007-2008-VIVIENDA;

Que, mediante la Resolución N° 046-2015/SBN se aprobó la Directiva N° 001-2015/SBN, que regula los Procedimientos de Gestión de los Bienes Muebles Estatales;

Que, mediante Ordenanza Municipal N° 024-2005-MPT, se creó el Servicio de Administración de Inmuebles Municipales de Trujillo, como Organismo Público Descentralizado, con personería jurídica de derecho público interno y con autonomía administrativa, económica, presupuestaria y financiera, con el fin de rentabilizar el patrimonio inmobiliario;

Que, mediante Ordenanza Municipal N° 019-2011-MPT, se establece el Régimen Legal del Servicio de Administración de Inmuebles Municipales de Trujillo – SAIMT, dejando vigente solo el artículo 1° de la Ordenanza Municipal N° 024-2005-MPT referido a la creación del SAIMT;

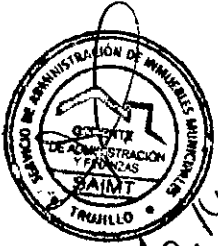
Que mediante Resolución N° 046-2015/SBN se aprobó la Directiva N° 001-2015/SBN, "Procedimientos de Gestión de los Bienes Muebles Estatales" en cuyo numeral 6.2. BAJA DE BIENES inciso 6.2.3). establece los Procedimientos para llevar a cabo la baja de bienes del registro patrimonial y contable de la entidad;

Que, el artículo 6 numeral 6.2 de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General, modificada por el D.L. N° 1272, dispone "Motivación del acto administrativo. (...) 6.2. Puede motivarse mediante la declaración de conformidad con los fundamentos y conclusiones de anteriores dictámenes, decisiones o informes obrantes en el expediente, a condición de que se les identifique de modo certero, y que por esta situación constituyan parte integrante del respectivo acto;

Estando a lo dispuesto por la Ley N° 29151, Ley General del Sistema Nacional de Bienes Estatales; D.S. N° 007-2008-VIVIENDA, Reglamento de la Ley General del Sistema Nacional de Bienes Estatales; Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General, Directiva N° 001-2015/SBN; Ley 27972 - Ley Orgánica de las Municipalidades, y contando con los vistos correspondientes:

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: APROBAR la baja contable y patrimonial de treinta y uno (31) bienes muebles por la causal de "mantenimiento o reparación onerosa", cuyo valor y características técnicas se detallan en el siguiente cuadro:



Recibido. 14/11/18
10:34 am



14-11-1018

"AÑO DEL DIALOGO Y RECONCILIACION NACIONAL"

ITEM	CODIGO PATRIMONIAL	DENOMINACION BIEN	DETALLE TÉCNICO						ESTADO BIEN	CUENTA CONTABLE	FECHA ADQUISICION	VALOR ADQ.	DEPREC. ACUM. AL 31.10.2018	VALOR NETO	CAUSAL BAJA
			MARCA	MODELO	TIPO	COLOR	SERIAL	DIMENSION							
1	746481870007	SILLA FIJA DE METAL	S/M	CRISTINA	S/T	GRIS	S/S	S/D	M	1503.020102	18/09/2009	110,00	99,01	10,99	MANTENIMIENTO O REPARACIÓN ONEROSA
2	746481870008	SILLA FIJA DE METAL	S/M	CRISTINA	S/T	GRIS	S/S	S/D	M	1503.020102	18/09/2009	110,00	99,01	10,99	MANTENIMIENTO O REPARACIÓN ONEROSA
3	746481870009	SILLA FIJA DE METAL	S/M	CRISTINA	S/T	GRIS	S/S	S/D	M	1503.020102	18/09/2009	110,00	99,01	10,99	MANTENIMIENTO O REPARACIÓN ONEROSA
4	746481870010	SILLA FIJA DE METAL	S/M	CRISTINA	S/T	GRIS	S/S	S/D	M	1503.020102	18/09/2009	110,00	99,01	10,99	MANTENIMIENTO O REPARACIÓN ONEROSA
5	746483900003	SILLA GIRATORIA DE METAL	S/M	GIRATORIA	S/T	NEGRO	S/S	S/D	M	1503.020102	18/09/2009	140,00	126,26	13,74	MANTENIMIENTO O REPARACIÓN ONEROSA
6	746483900005	SILLON GIRATORIO (OTROS)	S/M	CAVEL	S/T	NEGRO	S/S	S/D	M	1503.020102	30/12/2010	327,73	255,94	71,79	MANTENIMIENTO O REPARACIÓN ONEROSA
7	746481870018	SILLA FIJA DE METAL	S/M	FLA	S/T	NEGRO	S/S	S/D	M	1503.020102	15/06/2011	165,25	120,45	44,80	MANTENIMIENTO O REPARACIÓN ONEROSA
8	746483900011	SILLA GIRATORIA DE METAL	S/M	GIRATORIA	S/T	NEGRO	S/S	S/D	M	1503.020102	15/06/2011	165,25	120,45	44,80	MANTENIMIENTO O REPARACIÓN ONEROSA
9	746483900015	SILLON GIRATORIO (OTROS)	S/M	OFOSE	S/T	NEGRO	S/S	S/D	M	1503.020102	14/04/2014	340,00	152,35	187,65	MANTENIMIENTO O REPARACIÓN ONEROSA
10	746483900020	SILLA GIRATORIA DE METAL	S/M	S/M	S/T	NEGRO	S/S	S/D	M	1503.020102	02/06/2014	390,00	168,57	221,43	MANTENIMIENTO O REPARACIÓN ONEROSA
11	746483900021	SILLA GIRATORIA DE METAL	S/M	S/M	S/T	NEGRO	S/S	S/D	M	1503.020102	25/10/2016	280,00	55,80	224,20	MANTENIMIENTO O REPARACIÓN ONEROSA
MOBILIARIO DE OFICINA - CUENTA: 1503.020102											2.248,23	1.396,05	852,18		

1	740899500010	UNIDAD CENTRAL DE PROCESO - CPU	DINAMICAS	S/M	S/T	NEGRO	S/S	S/D	M	1503.020301	30/10/2009	3.893,60	3.892,60	1,00	MANTENIMIENTO O REPARACIÓN ONEROSA
2	740841000010	IMPRESORA LASER	HP	P1102W	S/T	NEGRO	VNCS110974	S/D	M	1503.020301	16/04/2011	456,00	455,00	1,00	MANTENIMIENTO O REPARACIÓN ONEROSA
											4.349,60	4.347,60	2,00		

EQUIPOS COMPUTACIONALES Y PERIFERICOS - CUENTA: 1503.020301

1	952269650001	RADIO TRANSMISOR RECEPTOR	MOTOROLA	S/M	S/T	NEGRO	S/S	S/D	M	1503.020303	12/06/1905	150,00	149,00	1,00	MANTENIMIENTO O REPARACIÓN ONEROSA
2	952269650002	RADIO TRANSMISOR RECEPTOR	MOTOROLA	S/M	S/T	NEGRO	S/S	S/D	M	1503.020303	12/06/1905	150,00	149,00	1,00	MANTENIMIENTO O REPARACIÓN ONEROSA
3	952269650003	RADIO TRANSMISOR RECEPTOR	MOTOROLA	S/M	S/T	NEGRO	S/S	S/D	M	1503.020303	12/06/1905	150,00	149,00	1,00	MANTENIMIENTO O REPARACIÓN ONEROSA
4	952269650004	RADIO TRANSMISOR RECEPTOR	MOTOROLA	S/M	S/T	NEGRO	S/S	S/D	M	1503.020303	12/06/1905	150,00	149,00	1,00	MANTENIMIENTO O REPARACIÓN ONEROSA
5	952282870008	TELEFONO	MOVSTAR	S/M	S/T	BLANCO	9011759123799	S/D	M	1503.020303	12/06/1905	50,00	49,00	1,00	MANTENIMIENTO O REPARACIÓN ONEROSA
6	952236860001	ESCANER DE RED	HP	SCANJET 240L	S/T	CREMA	CN51395162	S/D	M	1503.020303	23/06/2006	287,00	266,00	1,00	MANTENIMIENTO O REPARACIÓN ONEROSA
											917,00	911,00	6,00		

EQUIPOS DE TELECOMUNICACIONES - CUENTA: 1503.020303

1	112283660002	VENTILADOR ELECTRICO PARA PARED	KING	S/M	S/T	METALICO	S/S	S/D	M	1503.020901	23/01/2010	90,00	89,00	1,00	MANTENIMIENTO O REPARACIÓN ONEROSA
2	112283660003	VENTILADOR ELECTRICO PARA PARED	CROWN	S/M	S/T	METALICO	S/S	S/D	M	1503.020901	23/01/2010	65,00	64,00	1,00	MANTENIMIENTO O REPARACIÓN ONEROSA
3	112283660006	VENTILADOR ELECTRICO PARA PARED	CROWN	S/M	S/T	METALICO	S/S	S/D	M	1503.020901	30/01/2010	65,00	64,00	1,00	MANTENIMIENTO O REPARACIÓN ONEROSA



"AÑO DEL DIALOGO Y RECONCILIACION NACIONAL"

ITEM	CODIGO_PATRIMONIAL	DENOMINACION BIEN	DETALLE TECNICO						ESTADO BIEN	CUENTA_CONTABIL	FECHA_ADQUISICION	VALOR_ADQ.	DEPREC_ACUM_AL_31_10_2018	VALOR_NETO	CAUSAL BAJA
			MARCA	MODELO	TIPO	COLOR	SERIE	DIMENSION							
4	112783660007	VENTILADOR ELECTRICO PARA PARED	CROWN	S/M	S/T	METALICO	S/S	S/D	M	1503.020903	30/01/2010	65,00	64,00	1,00	MANTENIMIENTO O REPARACION ONEROSA
5	112783660012	VENTILADOR ELECTRICO PARA PARED	CROWN	S/M	S/T	METALICO	S/S	S/D	M	1503.020903	25/01/2012	150,00	149,00	1,00	MANTENIMIENTO O REPARACION ONEROSA
6	112283660016	VENTILADOR ELECTRICO PARA PARED	ONATION AL STAR	S/M	S/T	METALICO	S/S	S/D	M	1503.020901	27/03/2013	70,00	69,00	1,00	MANTENIMIENTO O REPARACION ONEROSA
7	112283660017	VENTILADOR ELECTRICO PARA PARED	ONATION AL STAR	S/M	S/T	METALICO	S/S	S/D	M	1503.020901	27/03/2013	70,00	69,00	1,00	MANTENIMIENTO O REPARACION ONEROSA
8	112283660018	VENTILADOR ELECTRICO PARA PARED	IMACO	S/M	S/T	METALICO	S/S	S/D	M	1503.020901	27/03/2013	70,00	69,00	1,00	MANTENIMIENTO O REPARACION ONEROSA
9	112736140004	EQUIPO PARA AIRE ACONDICIONADO TIPO DOMESTICO	CLAC	112714-0224303C	S/T	BLANCO	12303267 BRUGA 116 0156	S/D	M	1503.020901	30/12/2010	4 550,84	4 549,84	1,00	MANTENIMIENTO O REPARACION ONEROSA
												5.195,84	5.186,84	9,00	

AIRE ACONDICIONADO Y REFRIGERACION - CUENTA: 1503 020901

1	672274080001	LINTERNA DE LARGO ALCANCE	TKC	S/M	S/T		S/S	S/D	M	1503.020906	12/06/1905	80,00	79,00	1,00	MANTENIMIENTO O REPARACION ONEROSA
2	672274080002	LINTERNA DE LARGO ALCANCE	TKC	S/M	S/T		S/S	S/D	M	1503.020906	12/06/1905	80,00	79,00	1,00	MANTENIMIENTO O REPARACION ONEROSA
												160,00	158,00	2,00	

EQUIPOS PARA VEHICULOS - CUENTA: 1503 020906

1	673618920002	CONTENEDOR	S/M		S/T		S/S	S/D	M	1503.020999	06/08/2014	179,90	74,54	105,36	MANTENIMIENTO O REPARACION ONEROSA
												179,90	74,54	105,36	

MAQUINARIAS, EQUIPOS Y MOBILIARIOS DE OTRAS INSTALACIONES - CUENTA: 1503.020999

VEHICULOS, MAQUINARIAS Y OTROS - CUENTA: 1503

13.050,57 12.074,03 976,54

ARTÍCULO SEGUNDO: DISPONER que la Unidad de Contabilidad, y la Unidad de Logística, procedan a efectuar la rebaja en el registro Contable y Patrimonial respectivo, conforme a sus competencias funcionales.

ARTÍCULO TERCERO: DISPONER que la Gerencia de Administración y Finanzas disponga a la Unidad de Logística, notifique la presente Resolución a la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales, a la Unidad de Contabilidad, para los fines pertinentes.

REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, Y CUMPLASE.

Cc:
Archivo
GAF
Unidad de Contabilidad
Unidad de Logística

Servicio de Administración de Inmuebles Municipales de Trujillo
SAIMT
Lic. Carlos Asmae Iglesias León
GERENTE GENERAL - SAIMT

